

B
485

3



485 ✓

14/108

BEDRIJFSBEGROOTING

VOOR

GRONDBEDRIJF, AUTOBUSDIENST

EN WONINGBEDRIJF

DER

GEMEENTE-SEMARANG

VOOR HET

DIENSTJAAR 1920

GOVERNOR
TIMOR

39
1
0

3496
LK/108
MILIK PERPUKKAAN
KANTOR GUBERNUR KDH,
TK. I JAWA-TIMUR



BEDRIJFSBEGROOTING

VOOR HET

GRONDBEDRIJF

DER

GEMEENTE-SEMARANG

VOOR HET

DIENSTJAAR 1920

PERPUKKAAN KANTOR GUBERNUR K.D.H. TK. I JAWA TIMUR	
Ditukikan :	7-12-20
No. Pendaftaran :	3633/20
Notasi :	336.39/Sem/1920

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
			1919	1920
	Verrekeningen met de Gemeente.			
1	Aandeel in de kosten van de Ie afdeeling der Gemeente-begrooting	— —	f 5.128 —	f 15.000 —
2	Aandeel in de kosten van de VIIe afdeeling der Gemeente-begrooting	— —	— —	„ 25.000 —
3	Aandeel in de kosten van de artikelen 51a en 53 der Gemeente-begrooting	— —	„ 3.900 —	„ 1.500 —
4	Aandeel in de kosten van het onderhoud van plantsoenen, enz. (art. 57 en 58 der Gemeente-begrooting)	— —	„ 5.005 —	„ 7.800 —
5	Aandeel in de kosten van onderhoud van wegen (art. 63 der Gemeente-begrooting)	— —	„ 15.000 —	„ 19.000 —
6	Aandeel in de kosten van onderhoud van leidingen en riolen (art. 69 en 70 der Gemeente-begrooting) . .	— —	„ 5.000 —	„ 9.350 —
7	Aandeel in de kosten van verlichting van wegen (art. 99 der Gemeente-begrooting)	— —	„ 9.800 —	„ 10.250 —
8	Exploitatie-rente verschuldigd aan de Gemeente	— —	„ 5.000 —	„ 6.400 —
9	Uitkeering aan de Gemeente van de door haar te beleggen waarborgsommen	— —	memorie	memorie
10	Uitkeering aan de Gemeente van het exploitatie-verlies van den autobusdienst over 1920	— —	„ 18.100 —	„ 25.770 —
11	Uitkeering aan de Gemeente van het winstsaldo over 1919	— —	„ 4.517 —	„ 55 —
	Totaal der Exploitatie-uitgaven	— —	f 71.450 —	f 120 125 —

Onder-deel	OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	R A M I N G	
			1919	1920
1	Opbrengst van de in erfpacht uitgegeven gronden	— —	f 80 000 —	f 83 000 —
2	Opbrengst van de aan de bevolking in huur uitgegeven gronden	— —	„ 1 950 —	„ 6.000 —
3	Opbrengst van retributies voor het gebruik van tot het Grondbedrijf behorende gronden	— —	memorie	memorie
4	Waarborgsommen	— —	memorie	memorie
5	Overboeking naar de kapitaals-uitgaven van een aandeel in de kosten geraamd bij art 1 t/m 3	— —	— —	„ 31 125 —
6	Andere ontvangsten	— —	memorie	memorie
Totaal der Exploitatie-Ontvangsten		— —	f 81 950 —	f 120.125 —

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
			1919	1920
1 -	Aandeel in de bij art. 1 t/m 3 der exploitatie-uitgaven geraamde kosten	— —	f 40.047 —	f 31.125 —
2	Verpondingsbelasting	— —	„ 700 —	„ 1.000 —
3	Kosten van aankoop der gronden, afkoop van bezitsrechten, overdrachtskosten, meetbrieven, zegels enz.	— —	memorie	„ 12.500 —
4	Kaatregelen tot het verder voor exploitatie gereedmaken van de voor woningbouw bestemde terreinen te Sompok	— —	memorie	„ 25.000 —
5	Kosten van ophooging en nivelleering van bouwgronden en verder van alle werken, welke noodig zijn om gronden gereed te maken voor exploitatie als bouwterrein	— —	memorie	„ 12.500 —
6	Aanleg van wegen en plantsoenen, voor zoover deze ingevolge Raadsbesluit ten laste van het Grondbedrijf worden gebracht	— —	memorie	„ 50.000 —
Verrekeningen van de Gemeente.				
7	Aandeel in de kosten van art. 49a der Gemeentebegroting	— —	— —	„ 5.000 —
8	Aandeel in de kosten van art. 72 der Gemeentebegroting (Kosten van rioleeringswerken)	— —	memorie	„ 25.000 —
9	Kapitaalrente verschuldigd aan de Gemeente	— —	„ 20.700 —	„ 40.000 —
Totaal der Kapitaals-uitgaven		— —	f 61.497 —	f 202.125 —

OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
		1919	1920
Verrekeningen met de Gemeente.			
Kapitaalsverstrekking	— —	f 61.497 —	f 202.125 —
Totaal der Kapitaals-ontvangsten	— —	f 61.497 —	f 202.125 —

TOELICHTING OP DE BEGROOTING VOOR HET GRONDBEDRIJF

VOOR 1920.

ALGEMEENE TOELICHTING.

Berekening van de verhouding tusschen de uitgegeven en onuitgegeven gronden.

Deze berekening is noodig in verband met de splitsing van eenige uitgaven in Exploitatie- en Kapitaals-uitgaven.

In eigendom op ultimo 1918	±	3.450.000 M ²
Bijgekomen in 1919		1.230.000 „
		<u>4.680.000 M²</u>

Verkocht:

In 1918.	130.000 M ²
In 1919.	68.000 „
	<u>198.000 „</u>
	4.482.000 M ²

Niet geschikt voor Europeesche bebouwing	± 1.500.000 M ²
Hiervan voor kampongbouw de helft of	± 750.000 „

De opbrengst van kamponggronden is geschat op de helft van die van de Europeesche bebouwing, zoodat is af te trekken als onbebouwbaar

	1.125.000 M ²
Voor wegen	300.000 „

1.425.000 „

Voor uitgifte: 3.057.000 M²

Uitgegeven:

Ultimo 1918	725.000 M ²
In 1919 en 1920	75.000 „

800.000 M²

Verhouding 1 : 3

EXPLOITATIE-UITGAVEN.

Art. 1. Aandeel in de kosten van de Ie afdeeling der Gemeente-begrooting.

a. Aandeel in de kosten geraamd onder de artikelen 1, 2, 3, 4a, 4b, 6, 7, 12a, 12b, 13, 14a, 14b, 15, 20, 23, 24, 33, 35, 36, 39, 41 en 42	f 7.500.—
b. Aandeel in de kosten der Centrale Boekhouding (art. 8a t/m 11)	„ 3.250.—
c. Aandeel in de kosten van art. 21. (telefoonaansluitingen)	„ 200.—
d. Aandeel in de kosten van art. 22 (kantoorhuur).	„ 600.—
e. Aandeel in de kosten van art. 30 (vergoeding voor transportkosten).	„ 1500.—
f. Aandeel in de kosten van art. 34 (uitzendingskosten)	„ 400.—
g. Aandeel in de kosten van art. 37 (tractement buitenlandsch verlof)	„ 800.—
h. Aandeel in de kosten van art. 38 (reiskosten buitenlandsch verlof)	„ 1000.—
	<u>f 15.250.—</u>
	of rond f 15.000.—

Hiervan komt ten laste der Kapitaals-uitgaven $\frac{3}{4}$ = f 11.250.—
en ten laste der Exploitatie-uitgaven $\frac{1}{4}$ of „ 3.750.—

Art. 2. Aandeel in de kosten van de VIIe afdeeling der Gemeente-begrooting.

Van de art. 76 t/m 79 der Gemeente-begrooting komt ten laste van het Grondbedrijf	f 7.500.—
Van de art. 80 t/m 84.	„ 17.500.—
	<u>f 25.000.—</u>

Art. 3. Aandeel in de kosten van de artikelen 15a en 53 der Gemeente-begrooting.

a. Bezoldiging administratief personeel (art. 51a)	f 1.000.—
b. Aankoop en onderhoud van meubilair en instrumenten (art. 53)	„ 500.—
	<u>f 1.500.—</u>

Hiervan komt ten laste der Kapitaals-uitgaven $\frac{3}{4}$ of f 1.125.—
en ten laste der Exploitatie-uitgaven $\frac{1}{4}$ of „ 375.—

Art. 4. Aandeel in de kosten van onderhoud van plantsoenen, enz. (art. 57 en 58 der Gemeente-begrooting).

Aandeel in de kosten van het personeel (art. 57)	f 1.800.—
Aandeel in de andere uitgaven (art. 58)	„ 6.000.—
	<u>f 7.800.—</u>

Art. 5. Aandeel in de kosten van onderhoud van wegen (art. 63 der Gemeente-begrooting).

De onderhoudskosten van steenslagwegen zijn geschat op f 0.34 per M².

De oppervlakte der wegen in het Heuvelterrein wordt in totaal geschat op ± 55.000 M², zoodat voor onderhoud is uit te trekken f 18.700.— of rond f 19.000.—

Art. 6. Aandeel in de kosten van onderhoud van leidingen (art. 69 en 70 der Gemeente-begrooting).

Aandeel in de kosten van het personeel (art. 71)	f 1.500.—
Aandeel in de andere uitgaven (art. 72)	„ 7.850.—
	<u>f 9.350.—</u>

Art. 7. Aandeel in de kosten van verlichting (art. 99 der Gemeente-begrooting).

Op 1 October 1919 waren aanwezig de volgende tot het Grondbedrijf behorende lantaarns:

a. geheel ten laste van het Grondbedrijf:	
Merapiweg	8
Dr. de Vogelweg	10
Kopenlaan	6
Moeriaweg	3
Tegalomboweg	6
Sindoroweg.	3
Parallelweg	16
Sembodja	10
Bendo	2
Soembingweg	3
Sirandaweg	1
N. I. S. terrein	7

Totaal 75

b. voor de helft ten laste van het Grondbedrijf:	
Nieuwe Tjandiweg	62
Sompok	16
Bergottaweg	7
Totaal	<u>85</u>

Bij te plaatsen voor ultimo 1919:

a. geheel ten laste van het Grondbedrijf:	
Andoengweg	6
Makamdawaweg	10
Kesambiweg	4
Goeaningweg	5
	<u>25</u>

b. voor de helft ten laste van het Grondbedrijf:

Nieuwe Tjandiweg	21
------------------	----

zoodat op ultimo 1919 aanwezig zullen zijn:

100 lantaarns geheel ten laste van het Grondbedrijf.

106 lantaarns voor de helft ten laste van het Grondbedrijf.

In 1920 zullen vermoedelijk worden bijgeplaatst geheel ten laste van het Grondbedrijf 50 lantaarns.

Aannemende, dat de in 1920 te plaatsen lantaarns gemiddeld een half jaar zullen branden, komt men tot de volgende berekening:

100 lantaarns à f 57.— per jaar =	f 5.700.—
106 " " " 28.50 " " =	" 3.021.—
50 " " " 28.50 " " =	" 1.425.—
	<u>f 10.146.—</u>

Kosten van toezicht. f 84.92

f 10.230.92

Of rond. f 10.250.—

Art. 8. Exploitatie-rente verschuldigd aan de Gemeente.

Als volgt berekend:

a. Het aandeel in de Kapitaal-rente, dat ten laste der Exploitatie komt, bedraagt volgens art. 9 der Kapitaals-uitgaven. f 9.000.—

b. Rente ten bate der Exploitatie.

Saldo Gemeente-rekening-courant ult. Dec. 1918 f 224.363.75

Waarvan tot den dienst 1919. " 124.000.—

f 100.363.75

Verskil tusschen ontvangsten en uitgaven volgens begrooting 1919. " 11.500.—

f 111.863.75

Af voor beleggingen " 83.796.96

f 28.066.79

Rente over 1919 6% " 1684.01

Volgens begrooting 1920:

Ontvangsten. f 120.120.—

Uitgaven (art. 1 t/m 7 en 9) " 87.900.—

f 32.225.—

Rente over 1920 3% = 966.75 f 2.650.76

Saldo te betalen rente f 6.349.24

Of rond " 6.400.—

Art. 9. Uitkeering aan de Gemeente van de door haar te beleggen waarborgsommen.

Ten laste van dit artikel wordt gebracht de belegging der in den loop van het jaar ontvangen en op onderdeel 4 der ontvangsten geboekte waarborgsommen.

Een bedrag is niet te ramen.

Art. 10. Uitkeering aan de Gemeente van het Exploitatie-verlies van den Autobusdienst over 1920.

Hiervoor wordt verwezen naar de bedrijfsbegrooting van den Autobusdienst voor 1920.

EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN.

Ond. 1. Opbrengt van in erfpacht uitgegeven gronden.

Uitgifte 1917		Oppervlak in M ²	Canon.
Heuvelterrein	517.301	.	f 42.056.75
Overige gronden	78.632	.	„ 4.924.90
			f 46.981.65

Uitgifte 1918

Heuvelterrein	76.502	.	f 10.370.42
Overige gronden	14.136	.	„ 987.75
			f 11.358.17

Uitgifte 1919.

Heuvelterrein	Ingeschreven tot ult. Sept.	9.478	.	f 3.330.—
	Nog niet ingeschreven	58.906	.	„ 6.150.—
	Nog uit te geven (taxatie)	17.500	.	„ 1.750.—
				f 11.230.—

Overige gronden	Ingeschreven tot ult. Sept.	—	.	—
	Nog niet ingeschreven	16.885	.	f 1.020.—
	Nog niet uit te geven (taxatie)	15.000	.	„ 750.—
				f 1.770.—

Uitgifte 1920 geraamd f 12.000.—

Of rond „ 83.339.82
„ 83.000.—

Ond. 2. Verwezen zij naar onderdeel 2 der Exploitatie-ontvangsten van het Woningbedrijf.

Ond. 3. Opbrengst van retributie's voor het gebruik van tot het Grondbedrijf behorende gronden.
Gegevens voor een raming ontbreken

Ond. 4. Waarborgsommen.
Evenals in 1919 memorie opgenomen (Zie art. 9 der Exploitatie-uitgaven).

Ond. 5. Overboeking naar de Kapitaals-uitgaven van een aandeel in de kosten geraamd bij art. 1 t/m 3.
Verwezen zij naar de begrooting der Kapitaals-uitgaven onder artikel 1.

Ond. 6. Andere ontvangsten.
Een bedrag is hiervoor niet te ramen.

KAPITAALS-UITGAVEN.

Art. 1. Aandeel in de bij art. 1 t/m 3 der Exploitatie-uitgaven geraamde kosten.

Art. 1.	.	.	.	.	.	.	.	f	15.000.—
Art. 2.	.	.	.	.	.	.	.	„	25.000.—
Art. 3.	.	.	.	.	.	.	.	„	1.500.—
									<u>f 41.500.—</u>

Hiervan komt 3/4 of f 31.125.— ten laste der Kapitaals-uitgaven.

Art. 2. Verpondingsbelasting.

Geraamd aan de hand van de gegevens over 1919.

Art. 3. Een bedrag is moeilijk te ramen.

Een bedrag van f 12.500.— is nog slechts beschikbaar.

Art. 4. Een bedrag van f 25.000.— wordt nog noodig geacht.

Art. 5 en 6. Met deze bedragen zal voor 1920 kunnen worden volstaan.

Art. 7. Verwezen wordt naar de toelichting bij art. 49a. der Gemeente-begrooting.

Art. 8. Aandeel in de kosten van rioleeringswerken.

Geraamd is f 25.000.— (Zie de toelichting op artikel 72 der Gemeente-begrooting).

Art. 9. Kapitaal-rente verschuldigd aan de Gemeente.

De totale rente aan het door de Gemeente verstrekte kapitaal is als volgt vast te stellen:

Volgens belans 1918 was op ultimo 1918 aan kapitaal verwerkt	.	.	.	.	.	.	.	f	822.997.90
Volgens begrooting 1919 zal aan kapitaal verwerkt zijn	.	.	.	.	.	.	.	„	61.497.—
									<u>f 884.494.90</u>

5% over f 624.560.— = f 31.228.—

Rente over 1919 à 6% over f 259.934.90 = „ 15.596.09

f 46.824.09

Kapitaals-uitgaven volgens begrooting 1920. f 66.835.50

Rente over 1919, 3% = f 2.005.07

f 48.829.16

Hiervan komt ten laste van de Exploitatie (gegevens ontleend aan de balans per ult. 1918).

Waarde gronden in erfpacht f 900.441.67

Reserve voor waardevermindering „ 722.456.93³

f 177.984.73⁵

Aangezien in 1919 slechts weinig gronden zijn uitgegeven, kan het aandeel dat ten laste van de Exploitatie komt, geschat worden op

f 9.000.—

En blijft ten laste van de Kapitaals-uitgaven f 39.829.16

Of rond f 40.000.—

BEDRIJFSBEGROOTING

VOOR DEN

AUTOBUSDIENST

DER

GEMEENTE-SEMARANG

VOOR HET

DIENSTJAAR 1920

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918	GERAAMD		Ond de
			1919	1920	
1a	Bezoldiging van het Technisch personeel	— —	f 9.650 —	f 7.850 —	
1b	Overwerkgelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren	— —	— —	„ 500 —	
2a	Bezoldiging van het Administratief personeel.	— —	— —	„ 5.500 —	
2b	Overwerkgelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren	— —	— —	„ 200 —	
3	Benzine, smeer- en poetsmiddelen, enz.	— —	„ 15.000 —	„ 19.000 —	
4	Banden	— —	„ 5.000 —	„ 9.000 —	
5	Onderhoud der bussen.	— —	„ 2.000 —	„ 12.000 —	
6	Onderhoud der remise.	— —	„ 500 —	„ 200 —	
7	Dienstkleding.	— —	„ 600 —	„ 900 —	
8	Assurantie-premies	— —	„ 1.550 —	„ 1.700 —	
9	Gereedschappen	— —	— —	„ 200 —	
10	Schrijf- en bureaubehoeften, druk- en bindwerk en advertentiekosten	— —	— —	„ 500 —	
11	Aankoop en onderhoud van meubilair	— —	— —	„ 100 —	
12	Andere uitgaven	— —	„ 600 —	„ 600 —	
Verrekeningen met de Gemeente.					
13	Aandeel in de kosten van de Ie afdeeling der Ge- meente-begrooting	— —	„ 1.200 —	„ 2.570 —	
14	Aandeel in de kosten van de Vle afdeeling der Ge- meente-begrooting	— —	„ 3.000 —	„ 500 —	
15	Aandeel in de kosten van de VIIe afdeeling der Ge- meente-begrooting	— —	— —	„ 1.200 —	
16	Rente verschuldigd aan de Gemeente	— —	„ 2.900 —	„ 2.850 —	
17	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	— —	„ 17.050 —	„ 16.500 —	
Totaal der Exploitatie-uitgaven		— —	f 59.050 —	f 81.870 —	

Onder-deel	OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	GERAAMD	
			1919	1920
1	Dagelijksche ontvangsten	— —	f 30.000 —	f 40.000 —
2	Abonnementsgelden	— —	„ 10.200 —	„ 15.000 —
3	Verhuring aan derden	— —	memorie	„ 100 —
4	Opbrengst reclamer.	— —	„ 750 —	„ 1.000 —
5	Andere ontvangsten.	— —	memorie	memorie
	Verrekeningen met de Gemeente.			
6	Storting door het Grondbedrijf van het exploitatie-verlies over 1920.	— —	„ 18.100 —	„ 25.770 —
	Totaal der Exploitatie-ontvangsten	— —	f 59.050 —	f 81.870 —

KAPITAALS-UITGAVEN

AUTOBUS DIE

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918	RAMING		Ond de
			1919	1920	
1	Uitbreiding der autobussen.	— —	f 13.000 —	f 20.000 —	
2	Uitbreiding der remise	— —	— —	„ 1.000 —	1
3	Andere uitgaven.	— —	— —	memorie	
Totaal der Kapitaals-uitgaven		— —	f 13.000 —	f 21.000 —	

Onder-deel	OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
			1919	1920
	Verrekeningen met de Gemeente.			
1	Kapitaalsverstrekking	— —	f 13.000 —	f 21.000 —
	Totaal der Kapitaals-ontvangsten	— —	f 13.000 —	f 21.000 —

TOELICHTING OP DE BEGROTING VOOR DEN AUTOBUSDIENST VOOR 1920.

Het ligt in de bedoeling het aantal autobussen in 1920 met 1 uit te breiden. In 1919 kon de voorgenomen uitbreiding vanwege den oorlogstoestand niet tot stand komen.

De uitbreiding van het aantal bussen maakt het noodzakelijk, de bestaande remise te vergrooten.

Bij het opmaken der begroting voor 1920 is aangenomen, dat de nieuwe bus gedurende dat jaar gemiddeld slechts vier maanden dienst zal doen.

EXPLOITATIE-UITGAVEN.

Artikel 1a. Bezoldiging van het Technisch personeel.

8 Bestuurders (waarvan 1 gedurende 4 maanden)	f	5.100.—
7 Conducteurs („ 1 „ 4 „)	„	2.250.—
Poetsers, enz.	„	500.—
	<u>f</u>	<u>7.850.—</u>

Art. 1b. Overwerkgelden van de in het vorig artikel genoemde ambtenaren.

Volstaan zal kunnen worden met f 500.— per jaar.

Art. 2a. Bezoldiging van het administratief personeel.

1 Controleur	f	2.925.—
1 Hulpcontroleur	„	1.500.—
1 Klerk	„	1.080.—
	<u>f</u>	<u>5.505.—</u>
	of rond	„ 5.500.—

Art. 2b. Gerekend is op f 200.— per jaar.

Art. 3. Benzine, smeer- en poetsmiddelen, enz.

Aan de hand van de gegevens over het 1e halfjaar 1919 is de raming als volgt toe te lichten:

Benzine	f	15.200.—
Smeermiddelen	„	2.500.—
Poetsmiddelen	„	250.—
Carbid	„	900.—
Diversen	„	150.—
	<u>f</u>	<u>19.000.—</u>

Art. 4. Banden.

Gedurende het eerste halfjaar 1919 werd gebruikt f 4.500.— of per bus per jaar f 2.250.—

In 1920 te rekenen op:

4 bussen gedurende een geheel jaar f 9.000.—

De nieuwe bus wordt geleverd met banden; vernieuwing daarvan zal in 1920 niet noodig zijn.

Art. 5. Onderhoud der bussen.

Het onderhoud der oude bussen kan voor 1920 geschat worden op f 250.— per bus en per maand.

Voor 4 bussen f 12.000.—

Voor de nieuwe bus worden geen onderhoudskosten verwacht.

Art. 6. Onderhoud der remise.

Met f 200.— zal kunnen worden volstaan.

Art. 7. Dienstkleeding.

Per persoon moet gerekend worden op 3 costumes ad f 20.— of f 60.— per jaar.

Voor 13 personen f 780.—

Voor 2 personen (vier maanden) „ 40.—

f 820.—

Voor regenjassen wordt een stelpost uitgetrokken, groot „ 80.—

f 900.—

Art. 8. Assurantiepremies.

2½% gedurende 1 jaar van de waarde van 3½ oude bussen	f 1.525.—
2½% „ 4 maanden „ „ „ 1 nieuwe bus	„ 175.—
	<u>f 1.700.—</u>

Art. 9. Gereedschappen.

Met f 200.— per jaar kan worden volstaan.

Art. 10. Schrijf- en bureaubehoeften, druk- en bindwerk en advertentiekosten.

a. Schrijf- en bureaubehoeften	f 200.—
b. Druk- en bindwerk (w. o. het drukken van kaartjes en abonnementskaarten).	„ 200.—
c. Advertentiekosten	„ 100.—
	<u>f 500.—</u>

Art. 11. Aankoop en onderhoud van meubilair.

Met f 100.— kan worden volstaan.

Art. 12. Andere uitgaven.

De raming voor 1919 kan voor 1920 gehandhaafd blijven.

Art. 13 Aandeel in de kosten van de Ie afdeeling der Gemeente-begrooting.

a. aandeel in de kosten geraamd onder de artikelen 1, 2, 3, 4a, 4b, 6, 7, 12a, 12b, 13, 14a, 14b, 15, 20, 23, 24, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41 en 42	f 600.—
b. aandeel in de kosten der Centrale Boekhouding (art. 8a t/m 11)	„ 1.630.—
c. „ „ „ van art. 21 (telefoonaansluitingen)	„ 20.—
d. „ „ „ „ „ 22 (kantoorhuur)	„ 200.—
e. „ „ „ „ „ 30 (vergoeding voor transportkosten)	„ 120.—
	<u>f 2.570.—</u>

Art. 14. Aandeel in de kosten van de Ve afdeeling der Gemeente-begrooting.

a. aandeel in de bezoldiging van het Technisch personeel (artikel 49a)	f 500.—
--	---------

Art. 15. Aandeel in de kosten van de VIIe afdeeling der Gemeente-begrooting.

Van de art. 76 t/m 79 der Gemeente-begrooting komt ten laste van den Autobusdienst rond	f 1.200.—
---	-----------

Art. 16. Rente verschuldigd aan de Gemeente.

Op ultimo 1919 zal de schuld aan de Gemeente wegens kapitaalsverstrekking vermoedelijk bedragen:

Saldo 1/1-'19 volgens balans	f 52.397,77
------------------------------	-------------

Afschrijving over 1919:

20% van f 74.307,91 = f 14.861,58

5% van f 4.451,80 = f 222,59

	f 15.084,17
	<u>f 37.313,60</u>

Hiervan 6% = f 2.238,82

Uitbreiding in 1919:

1 bus ad f 20.000.—

remise f 1.000.—

f 21.000.—

Hiervan 6% over 4 maanden = f 420.—

f 2.658,82

De Exploitatie-uitgaven bedragen (art. 1 t/m 15) f 62.520.—

De Exploitatie-ontvangsten bedragen f 56.100.—

Nadeelig verschil f 6.420.—

Hiervan 6% gedurende een half jaar = f 192,60

f 2.851,42

of rond f 2.850.—

Art. 17. Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden.

20 ⁰ / ₀ van den aanschaffingsprijs der oude bussen ad f 74.307,91 =	f 14.861,58
5 ⁰ / ₀ van de bouwkosten der remise ad f 4.451,80 =	.. 222,59
Uitbreiding in 1920:	
20 ⁰ / ₀ gedurende 4 maanden van 1 bus ad f 20.000 —	.. 1.333,33
5 ⁰ / ₀ gedurende 4 maanden van de uitbreiding der remise ad f 1.000 —	.. 16,67
	<u>f 16.434,17</u>
of rond	.. 16.500.—

EXPLOITATIE-ONTVANGSTEN.

Ond. 1. Dagelijksche ontvangsten (kaartjes)

In 1919 werd per maand aan kaartjes gemiddeld ontvangen door 3 bussen (die het werk van 4 bussen deden)	f 3.125.—
Aangenomen wordt dat dit bedrag in 1920 hetzelfde zal blijven	
Dus per jaar voor de oude bussen $12 \times f 3.125.— =$	f 37.500.—
De nieuwe bus gedurende 4 maanden	<u>f 2.500.—</u>
	f 40.000.—

Ond. 2. Abonnementsgelden.

In 1919 gemiddeld ontvangen per maand f 1.150.—	
Dit geeft in 1920 voor 4 oude bussen $12 \times f 1.150.— =$	f 13.800.—
en .. 1 nieuwe bus	<u>f 1.200.—</u>
	f 15.000.—

(de vermeerdering van het aantal abonnementskaarten houdt geen gelijken tred met de uitbreiding van het aantal bussen)

Ond. 3. Verhuring aan derden.

In 1919 gemiddeld f 6 — per maand	
Dit bedrag kan in 1920 hooger worden en wel	f 100.—

Ond. 4. Opbrengst reclames.

Vermoedelijke opbrengst	f 1.000.—
-------------------------	-----------

Ond. 5. Andere ontvangsten.

Een bedrag is niet te ramen.

KAPITAALS-UITGAVEN.

Art. 1. Uitbreiding der autobussen.

In begin 1919 is één der autobussen zwaar beschadigd, waardoor het werk van 4 bussen door 3 moest worden verricht. Deze laatsten zijn daardoor gedurende het geheele jaar in vrijwel onafgebroken dienst geweest. Het onderhoud heeft dientengevolge slechts oppervlakkig kunnen plaats hebben, de gelegenheid voor grondige herstellingen ontbrak. De bussen hebben door deze omstandigheden geleden, zoodat in 1920 de exploitatie op den bestaanden voet vermoedelijk bezwaarlijk zal zijn vol te houden. Daarom bestaat het plan het aantal bussen met één uit te breiden.

Van het totaal van 5 bussen zal er voortdurend 1 in reserve gehouden worden, voor zoover er geen in herstelling is.

De kosten van de uitbreiding zijn geschat, op f 200.000.—, met inbegrip van carrosserie, vracht, monteeren, enz.

Art. 2. Uitbreiding der remise.

De uitbreiding van het aantal bussen zal noodig maken, een vergrooting van de bestaande remise voor autobussen.

De kosten daarvan zijn geraamd op f 1.000.—.

BEDRIJFSBEGROOTING

het
VOOR DEN

WONINGBEDRIJF

DER

GEMEENTE-SEMARANG

VOOR HET

DIENSTJAAR 1920

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918	• R A M I N G		Onder- deel
			1919	1920	
1a	Bezoldiging van het Technisch personeel	— —	— —	f 18.250 —	1
1b	Overwerkgelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren	— —	— —	„ 120 —	2
2a	Bezoldiging van het Administratief personeel	— —	— —	„ 4.400 —	3
2b	Overwerkgelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren	— —	— —	„ 120 —	4
3	Schrijf- en bureaubehoeften, teekenbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, vrachtlonen en andere kleine uitgaven	— —	— —	„ 1.150 —	5
4	Aankoop en onderhoud van meubilair	— —	— —	„ 400 —	6
5	Blauw- en lichtdrukbehoeften	— —	— —	„ 100 —	
6	Onderhoud van kampongwoningen	— —	f 481 60	„ 2.000 —	
7	Uitkeering aan het Grondbedrijf van de ontvangen grondhuren.	— —	„ 1.950 —	„ 6.000 —	
8	Andere uitgaven	— —	— —	„ 833 —	
	Verrekeningen met de Gemeente.				
9	Aandeel in de kosten der Ie afdeeling.	— —	— —	„ 5.875 —	
10	Aandeel in de kosten der VIIe afdeeling	— —	— —	„ 4.500 —	
11	Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden	— —	— —	„ 7.729 —	
	Totaal der Exploitatie-uitgaven	— —	f 2.431 60	f 51.477 —	

Onder-deel	OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
			1919	1920
1	Huishuur	— —	— —	f 17.500 —
2	Grondhuur	— —	— —	" 6.000 —
3	Boeten	— —	— —	" 20 —
4	Over te boeken aandeel van de artikelen 1 t/m 5, 9 en 10 naar de kapitaals-uitgaven	— —	— —	" 27.932 —
5	Andere ontvangsten	— —	— —	memorie
	Verrekeningen met de Gemeente.			
6	Exploitatie-rente verschuldigd door de Gemeente	— —	— —	" 25 —
	Totaal der Exploitatie-ontvangsten	— —	— —	f 51.477 —

KAPITAALS-UITGAVEN

WONING BEDR

Artikel	OMSCHRIJVING DER UITGAVEN	Volgens rekening 1918		RAMING		Onder- deel
				1919	1920	
1	Directe kosten voor het bouwen van kampongwo- ningen	f	96.242 75 ^b	memorie	f 400.000	1
1a	Bouw van borohuizen		— —	— —	memorie	2
2	Bij te boeken rente op de bouwkosten van kampong- woningen		— —	— —	„ 10.700	
3	Aandeel in de Exploitatie-uitgaven		— —	— —	„ 27.932	
Totaal der Kapitaals-uitgaven		f	96.242 75 ^b	— —	f 438.632	

Onder-deel	OMSCHRIJVING DER ONTVANGSTEN	Volgens rekening 1918	RAMING	
			1919	1920
1	Afkoopsommen (gedeelte van den huurkoop)	- -	- -	f 1.100 -
	Verrekeningen met de Gemeente.			
2	Kapitaalsverstrekking	- -	- -	" 437.532 -
	Totaal der Kapitaals-ontvangsten	- -	- -	f 438.632 -

Exploitatie-uitgaven.

Art. 1a. Bezoldiging van het Technisch personeel.

2 Technische ambtenaren	f	7.650.—
1 Opzichter	"	2.325.—
2 Onder-Opzichters	"	3.330.—
2 Werkbazen	"	1.980.—
2 Teekenaars	"	960.—
Hoofdmandoer, mandoer en toekangs	"	2.000.—
	f	18.245.—
of rond	f	18.250.—

Art. 1b. Overwerkelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren.

Met f 10.— per maand zal vermoedelijk kunnen worden volstaan.

Art. 2a. Bezoldiging van het Administratief personeel.

1 Commies	f	2.325.—
1 Klerk	"	960.—
1 Schrijver	"	360.—
Bestellers en rekeningloopers	f	750.—
	f	4.395.—
of rond	f	4.400.—

Art. 2b. Overwerkelden der in het vorig artikel genoemde ambtenaren.

Met f 10.— per maand zal vermoedelijk kunnen worden volstaan.

Art. 3. Schrijf- en bureaubehoeften, teekenbehoeften, druk- en bindwerk, advertentiekosten, vrachtlonen en andere kleine uitgaven.

Schrijf- en bureaubehoeften	f	300.—
Teekenbehoeften	"	100.—
Druk- en bindwerk	"	500.—
Advertentiekosten	"	50.—
Vrachtlonen, enz.	"	200.—
	f	1.150.—

Art. 4. Aankoop en onderhoud van meubilair.

Dit bedrag wordt voor 1920 voldoende geacht.

Art. 5. Blauw- en lichtdrukbehoeften.

Gegevens voor een nauwkeurige raming ontbreken.

Met f 100.— zal vermoedelijk kunnen worden volstaan.

Art. 6. Onderhoud van kampongwoningen.

Gerekend is op f 5.— per jaar per woning, of voor 400 woningen f 2.000.—
(Voor 1919 geraamd onder art. 89).

Art. 7. Uitkeering aan het Grondbedrijf van de ontvangen grondhuren.

De bij ond. 2 der exploitatie-ontvangsten geraamde opbrengst aan grondhuur wordt aan het Grondbedrijf uitgekeerd.

(Voor 1919 geraamd onder art. 92).

Art. 8. Andere uitgaven.

Aangezien hiervoor moeilijk een raming te maken is, is het saldo der begrooting voor dit bedrag gereserveerd.

Art. 9. Aandeel in de kosten der Ie Afdeeling.

a. Aandeel in de kosten, geraamd onder de artikelen 1, 2, 3, 4a, 4b, 6, 7, 12a, 12b, 13, 14a, 14b, 15, 20, 23, 24, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41 en 42	f	1.800.—
b. Aandeel in de kosten der Centrale Boekhouding (artikelen 8a t/m 11)	"	2.400.—
c. Aandeel in de kosten van art. 21 (telefoonaansluitingen)	"	160.—
d. Aandeel in de kosten van art. 22 (kantoorhuur)	"	300.—
e. Aandeel in de kosten van art. 30 (vergoeding voor transportkosten)	"	800.—
f. Aandeel in de kosten van art. 40 (assurantiepremies)	"	415.—
	f	5.875.—

Art. 10. Aandeel in de kosten der VIIe Afdeeling.

(art. 79 t/m 82) f 4.500.—

Art. 11. Uitkeering aan de Gemeente van de door afschrijving vrijgekomen gelden.

Aan het eind van 1919 zullen de volgende woningen klaar zijn:

Type A 10 st. bouwkosten geraamd	f	245.— = f	2.450.—
" B 47 " " " " " " " " " " " "	"	270.— = "	12.690.—
" D 46 " " " " " " " " " " " "	"	380.— = "	17.480.—
	f		32.620.—
Af te schrijven in 20 jaar of per jaar	f		1.631.—
Type II 88 st. bouwkosten geraamd	f	494 =	f 43.472.—
" IV 95 " " " " " " " " " " " "	"	780 =	" 74.100.—
" V 76 " " " " " " " " " " " "	"	860 =	" 65.360.—
	f		182.932.—
Af te schrijven in 30 jaar of per jaar	f		6.098.—
Totaal	f		7.729.—

Exploitatie-ontvangsten.

Ond. 1. Huishuur.

Hieronder wordt verantwoord de huur van de huurhuizen en het huurgedeelte van de huurkoopwoningen.

Op ultimo 1919 zullen klaar zijn:

Type A 10 st. a	f	1,60 p. m. = f	16.—
" B 47 " " " " " " " " " " " "	"	2,50 " " = "	117,50
" D 46 " " " " " " " " " " " "	"	3,90 " " = "	179,40
" II 88 " " " " " " " " " " " "	"	2,70 " " = "	237,60
" IV 95 " " " " " " " " " " " "	"	5,40 " " = "	513.—
" V 76 " " " " " " " " " " " "	"	6,95 " " = "	528,20
Totaal per maand	f		1.591,70
Of per jaar	f		19.100,40

Vermoedelijk zullen niet alle huizen het geheele jaar verhuurd zijn, zoodat veiligheidshalve de opbrengst geraamd is op rond f 17.500.—

Voor de in 1920 te bouwen huizen is de huuropbrengst memorie uitgetrokken.

Ond. 2. Grondhuur.

Aan het Grondbedrijf is aan Grondhuur te betalen (Zie ond. 2 der Exploitatie-ontvangsten van de begrooting voor dat bedrijf).

	Reeds uitgegeven	In 1920 uit te geven	Totaal
Ngaglik	f 44.65	f 100.—	f 144.65
Kintelan	.. 557.08	.. —.—	.. 557.08
Lempongsarie	.. 247.22	.. 900.—	.. 1.147.22
Pekalongan	.. 495.—	.. —.—	.. 495.—
Kalilangse	.. —.—	.. 1.000.—	.. 1.000.—
Sompok	.. 1.128.—	.. 150.—	.. 1.278.—
Oost-Semarang	.. —.—	.. 1.100.—	.. 1.100.—
	f 2.471.95	f 3.250.— of rond	f 5.721.95 f 6.000.—

(Zie art. 10 der Exploitatie-uitgaven).

Ond. 3. Boeten.

Bij niet tijdige betaling wordt boete in rekening gebracht.
Dit komt evenwel sporadisch voor.

Ond. 4. Over te boeken aandeel van de art. 1 t/m 5, 9. en 10.

Een groot deel der onder de Exploitatie-uitgaven geraamde kosten wordt gemaakt zoowel ten behoeve van het bouwen van kampongwoningen, als van de exploitatie daarvan.

Het komt aan de hand van een vrij nauwkeurige raming billijk voor, die kosten voor 4/5 te brengen ten laste van de bouwrekening der kampongwoningen en voor 1/5 ten laste der exploitatie.

Bedoelde kosten zijn:

Art. 1a. Bezoldiging Technisch personeel	f 18.250.—
.. 1b. Overwerkgelden id. id.	.. 120.—
.. 2a. Bezoldiging Administratief id.	.. 4.400.—
.. 2b. Overwerkgelden id.	.. 120.—
.. 3. Schrijf- en bureaubehoeften, enz.	.. 1.150.—
.. 4. Aankoop en onderhoud van meubilair	.. 400.—
.. 5. Blauw- en lichtdrukbehoefden.	.. 100.—
.. 9. Aandeel in de kosten der 1e afd.	.. 5.875.—
.. 10. " " " " " VIIe afd.	.. 4.500.—
Totaal	f 34.915.—
Hiervan komt ten laste van de Kapitaals-uitgaven 4/5	.. 27.932.—

Ond. 5. Andere ontvangsten.

Een bedrag is niet te ramen.

Ond. 6. Exploitatie-rente verschuldigd door de Gemeente.

Het totaal der Exploitatie-ontvangsten bedraagt. f 51.452.—
Het totaal der uitgaven .. 50.644.—

Verschil f 808.—
Hierover te rekenen 6⁰/₀ gedurende een half jaar = f 24.24
of rond f 25.—

APITAALS-ONTVANGSTEN.

Art. 2. Bij te boeken rente op de bouwkosten van kampongwoningen:

In de bouwkosten zijn begrepen de aanlegkosten van septicetanks en waterleiding.
Voor 1919 geraamd onder artikel 88.

Art. 2. Bij te boeken rente op de bouwkosten van kampongwoningen:

Hiervan per jaar 5% of voor een half jaar 2½% = f 10.698,30
Of rond f 10.700.—

Art. 3 Aandeel in de Exploitatie-uitgaven.

Verwezen wordt naar de toelichting op onderdeel 4 der Exploitatie-ontvangsten

KAPITAALS-ONTVANGSTEN.

Ond. 1. Het gedeelte van den huurkoop, dat beschouwd wordt als afkoop, bedraagt:

voor de oude woningtypen	f	910.80
voor de nieuwe woningtypen	"	177.60
	f	1088.40
of rond	f	1100.—